



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΦΝΟΥ

Ταχ. Δ/ση: 84003 Σίφνος
Τηλέφωνο: 2284360326
Fax: 2284031010

Σίφνος, 01-08-2017
Αρ. Πρωτ.: 3461

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

“Υπηρεσίες Υποστήριξης του Δήμου Σίφνου για την αδειοδότηση δύο υφιστάμενων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων και δύο υφιστάμενων εγκαταστάσεων αφαλάτωσης στη νήσο Σίφνο, στις Καμάρες και στον Πλατύ Γιαλό”.

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την “Υποστήριξη του Δήμου Σίφνου για την αδειοδότηση δύο υφιστάμενων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων και δύο υφιστάμενων εγκαταστάσεων αφαλάτωσης στη νήσο Σίφνο, στις Καμάρες και στον Πλατύ Γιαλό” με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Για την κάλυψη της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί το πρωτογενές αίτημα 17REQ001710294 από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής υπηρεσίας καθώς και έχει εγκριθεί η διάθεση πίστωσης με τη απόφαση 33/2017 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σίφνου (ΑΔΑ: 7ΤΕΑΩ1Τ-ΟΧ2) στον ΚΑ 25.7425.0001 (Ενέργειες και λοιπές ειδικές δαπάνες για την κατάσταση των δύο υφιστάμενων ΕΕΛ στις Καμάρες και στο Κάστρο και των δύο υφιστάμενων εγκαταστάσεων αφαλάτωσης στις Καμάρες και στον Πλατύ Γιαλό).

Η εταιρεία θα αναλάβει την παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης με στόχο την καταγραφή των απαιτήσεων αδειοδότησης από πλευράς βασικών και υποστηρικτικών μελετών που θα πρέπει να αναθέσει ο Δήμος Σίφνου σε εξωτερικούς μελετητές, αιτημάτων προς όλες τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την λήψη γνωμοδοτήσεων/ εγκρίσεων, καθώς και λοιπών διοικητικών ενεργειών που πιθανόν απαιτηθεί να υλοποιήσει ο Δήμος Σίφνου.

Αναλυτικά: 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΣΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η εταιρεία θα είναι σε θέση να αναλάβει τα ακόλουθα (τα παρακάτω αφορούν σε κάθε μία εγκατάσταση ξεχωριστά):

1. Καταγραφή των υφιστάμενων μελετών που έχουν ήδη εκπονηθεί κατόπιν επιτόπιας έρευνας στο αρχείο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου & στο αρχείο της πρώην Τ.Υ.Δ.Κ. και αναζήτηση όποιων τυχόν αδειοδοτήσεων – γνωμοδοτήσεων – εγγράφων έχουν εκδοθεί για τα συγκεκριμένα έργα ώστε να διαμορφωθεί μια όσο το δυνατόν πληρέστερη εικόνα όσον αφορά στην αδειοδότηση των συγκεκριμένων έργων.
2. Καθορισμός των απαιτήσεων σε νέες μελέτες που θα πρέπει να εκπονηθούν από το Δήμο Σίφνου.

Ρητά σημειώνεται ότι ο έλεγχος της πληρότητας των μελετών καθώς και η παρακολούθηση των αναδόχων – μελετητών, σε επίπεδο πληρότητας και χρονοδιαγράμματος των προβλεπόμενων παραδοτέων, δεν αποτελεί αντικείμενο της σύμβασης παροχής υπηρεσιών.

3. Καταγραφή των απαιτήσεων σε νέες Γνωμοδοτήσεις/ Αδειοδοτήσεις εμπλεκόμενων Υπηρεσιών.
4. Προετοιμασία σχεδίων αιτημάτων προς τις ανωτέρω εμπλεκόμενες Υπηρεσίες τα οποία θα αποσταλούν με ευθύνη του Δήμου Σίφνου.
5. Σύνταξη ad hoc εκθέσεων - εισηγήσεων προς τον Δήμο, για την λήψη αποφάσεων και την άμεση αντιμετώπιση ζητημάτων που λειτουργούν ανασχετικά στην ολοκλήρωση των ανωτέρω περιγραφόμενων υπηρεσιών και κατά συνέπεια στην αδειοδότηση των έργων.
6. Παρακολούθηση της διαδρομής των αιτημάτων ελέγχου και εγκρίσεων μελετών και λήψης των γνωμοδοτήσεων από τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης παροχής υπηρεσιών.

Επισημαίνεται ότι, οι ανωτέρω περιγραφόμενες υπηρεσίες για την ωρίμανση της διαδικασίας αδειοδότησης των υφιστάμενων τεσσάρων (4) εγκαταστάσεων του Δήμου Σίφνου αντιστοιχούν στους κωδικούς CPV 79411000-8 "Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα γενικής διαχείρισης" και 79415200-8 "Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού" και δεν περιλαμβάνουν ενέργειες οι οποίες εντάσσονται στα αντικείμενα των συμβάσεων παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ.1, περίπτωση 9, υποπερίπτωση α' του Ν.4412/2016 και στο Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ' του Ν. 4412/2016, αλλά αποτελούν διοικητικές ενέργειες παράλληλες ή προγενέστερες με αυτές που υλοποιούνται κατά τις τυπικές διαδικασίες εκπόνησης μελετών και παραγωγής των έργων, προκειμένου για την εξασφάλιση της αδειοδότησης.

2. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Με ευθύνη της εταιρείας και σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σίφνου, θα τηρείται διακριτός Φάκελος Ωρίμανσης για κάθε ένα από τα τέσσερα (4) έργα, στον οποίο θα καταχωρούνται όλα τα σχετικά έγγραφα (ολοκληρωμένες μελέτες, αναθέσεις συμπληρωματικών μελετών, υποβολή αιτημάτων σε Υπηρεσίες, λήψη απαντητικών εγγράφων κλπ).

Η εταιρεία, στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών της υποχρεώσεων, θα μεριμνά για τη σύνταξη, παρακολούθηση και περιοδική επικαιροποίηση με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο, του συνολικού χρονοδιαγράμματος των κάθε είδους ενεργειών ωρίμανσης των έργων. Επιπλέον, θα μεριμνά για την έκτακτη (εφόσον συντρέχουν σχετικοί λόγοι) ενημέρωση του Δήμου Σίφνου, αναφορικά με την πρόοδο ωρίμανσης των έργων και θα φροντίζει για τις απαραίτητες εισηγήσεις προκειμένου για την λήψη σχετικών αποφάσεων.

3. ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Η εταιρεία δεσμεύεται ότι θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια, ώστε εντός του προβλεπόμενου χρονοδιαγράμματος να επιτευχθεί το μέγιστο αποτέλεσμα αναφορικά με την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης των τεσσάρων (4) εγκαταστάσεων (ΕΕΛ, αφαλατώσεις). Προκειμένου να επιτευχθεί αυτό ο Δήμος Σίφνου οφείλει να παρέχει έγκαιρη ενημέρωση προς την εταιρεία αναφορικά με τις αποφάσεις που λαμβάνονται, την αποστολή των αιτημάτων προς τις Υπηρεσίες, τις προγραμματιζόμενες ενέργειες αλλά και οποιαδήποτε πληροφορία λαμβάνει ο Δήμος Σίφνου σχετικά με την πρόοδο των ενεργειών.

Η εταιρεία θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ενημερώνεται άμεσα ο Δήμος Σίφνου αναφορικά με πρόσθετες ενέργειες που πιθανόν απαιτηθούν, οι οποίες δεν μπορούν εξαρχής να προβλεφθούν, αλλά ενδέχεται να προκύψουν και να καθοριστούν ως αναγκαίες και υποχρεωτικές προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της αδειοδότησης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων. Η εταιρεία ουδεμία ευθύνη φέρει για το είδος των πρόσθετων ενεργειών, εφόσον αυτές προκύψουν, κατά το στάδιο της υποβολής των αιτημάτων προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

Δεδομένου ότι η διαδικασία της αδειοδότησης αφορά υφιστάμενες και εν πλήρη λειτουργία εγκαταστάσεις, η εταιρεία δεσμεύεται αποκλειστικά και μόνο για την καταγραφή των απαιτήσεων αδειοδότησης βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και των λοιπών υπηρεσιών της Ενότητας 1 «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ», και σε καμία περίπτωση δεν δεσμεύεται και δεν μπορεί να προεξοφλήσει το τελικό αποτέλεσμα καθώς αυτό συναρτάται άμεσα από: α) την ύπαρξη αναγκαίων συνθηκών, οι οποίες διοικητικά θα διερευνηθούν στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και τεχνικά θα αποτελέσουν αντικείμενο των συμπληρωματικών μελετών που θα ανατεθούν β) την επιβολή πιθανών προστίμων προς το Δήμο Σίφνου για την λειτουργία μη αδειοδοτημένων, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, μονάδων και την αδειοδότηση υφιστάμενων έργων εντός αιγιαλού και παραλίας, γ) τις αποφάσεις που θα κληθεί να λάβει ο Δήμος Σίφνου και δ) τυχόν καθυστερήσεις στις διαδικασίες ανάθεσης, εκπόνησης των μελετών και έγκρισης από τις Υπηρεσίες.

4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η παρούσα προσφορά αφορά στις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανάθεσης.

Η εταιρεία δεν δεσμεύεται για τις ενέργειες που τυχόν απαιτηθούν μετά την παρέλευση των δώδεκα μηνών.

5. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Στα παραδοτέα του έργου, περιλαμβάνονται:

- Μια (1) Αναγνωριστική Έκθεση, κατά την οποία (α) θα καταγραφεί η υφιστάμενη κατάσταση ωριμότητας των υπόψη έργων και (β) θα προσδιοριστούν οι απαιτήσεις σχεδιασμού και ωρίμανσης με σκοπό την αδειοδότησή τους (παράδοση εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης παροχής υπηρεσιών)
- Δύο (2) Περιοδικών Εκθέσεων Πεπραγμένων, στις οποίες θα περιγράφονται: α) οι ενέργειες της εταιρείας για την επίτευξη της διαδικασίας αδειοδότησης των υπόψη έργων, κατά την υλοποίηση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών β) η πρόοδος που έχει καταγραφεί στο αναφερόμενο διάστημα και τα προβλήματα που πιθανόν ανακύψουν και γ) οι ενέργειες που πρέπει να προγραμματισθούν από τον Δήμο Σίφνου για την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης.
- Στις εκθέσεις θα περιλαμβάνονται οι Φάκελοι Ωρίμανσης, οι οποίοι θα περιλαμβάνουν τα αναγκαία στοιχεία και δικαιολογητικά, όπως αυτά περιγράφονται στην Ενότητα 2 «Μεθοδολογία Υλοποίησης».
- Ad Hoc εκθέσεις και εισηγήσεις προς τον Δήμο (εφόσον απαιτείται) με στόχο τη λήψη αναγκαίων αποφάσεων.

6. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

Το οικονομικό τίμημα του έργου, για την παροχή των αναφερόμενων στην Ενότητα 1 υπηρεσιών, ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου ΦΠΑ 24%.

Η αμοιβή θα καταβάλλεται τμηματικά, σύμφωνα με την πρόοδο υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου, όπως περιγράφεται στην παρ.1 (σημεία 1 έως 6) και την υποβολή των προβλεπόμενων εκθέσεων. Συγκεκριμένα:

1. Η πρώτη περιοδική έκθεση (αναγνωριστική) υποβάλλεται εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και αντιστοιχεί σε αμοιβή 4.000€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

2. Η δεύτερη περιοδική έκθεση υποβάλλεται εντός πέντε μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανάθεσης και αντιστοιχεί σε αμοιβή 3.000€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

3. Η τρίτη περιοδική έκθεση υποβάλλεται αμέσως μετά την λήξη της σχετικής σύμβασης και αντιστοιχεί σε αμοιβή 3.000€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Η εξόφληση της αμοιβής πραγματοποιείται με την ολοκλήρωση των ανωτέρω υπηρεσιών και την υποβολή των σχετικών εκθέσεων και δε συνδέεται με την τελική λήψη ή όχι των αδειοδοτήσεων των τεσσάρων (4) εγκαταστάσεων, εντός της διάρκειας ισχύος της σχετικής σύμβασης ανάθεσης, καθώς δεν μπορεί να προβλεφθεί ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση των σταδίων ανάθεσης, εκπόνησης και έγκρισης των μελετών από τα συλλογικά όργανα και τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες.

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τον ενδεικτικό προϋπολογισμό ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των 10.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% καθώς και την περιγραφή του αντικείμενου να καταθέσετε οικονομική προσφορά, στο πρωτόκολλο του Δήμου έως και την Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017 και ώρα 13:00.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η καλή και έγκαιρη εκτέλεση της σύμβασης καθώς και η οικονομική προσφορά.

Η συνολική δαπάνη της υπηρεσίας συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24 % ανέρχεται στο ποσό των 10.000,00 € και θα βαρύνει τον ΚΑ 25.7425.0001 .

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Ο Δήμαρχος Σίφνου

Ανδρέας Ν. Μπαμπούνης